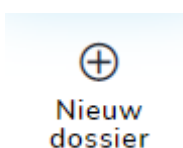


1. Inloggen

Ga naar de login pagina <http://www.erpve.be/klantenportaal/> of via onze website <http://vastgoedexperts.com/klantenportaal> .



Klik links in het menu op nieuw dossier



2. Uitvoeringsadres

Geef het uitvoeringsadres in en klik op het vergrootglas.

In deze versie is er nog geen controle of het adres al dan niet bestaat in de database van Vlaanderen.

Gelieve een uitvoeringsadres in te geven:

Straat *	Huisnummer *	Busnummer	Postcode + gemeente: *	Land: *	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="Typ uw postcode of gemeente in (minstens 2 lett..."/>	<input type="text" value="België"/>	<input type="button" value="🔍"/>

Is er geen bestaand dossier gevonden op dit adres ga je automatisch naar het volgende scherm.

Indien er in het verleden reeds een dossier is aangemaakt op dit adres komt dit op het scherm.

- Via de knop bekijk dit dossier kan je altijd eerst het bestaande dossier raadplegen alvorens een definitieve keuze te maken.
- Je kan een nieuwe aanvraag koppelen aan dit bestaand dossier (bv als er in het verleden een plaatsbeschrijving heeft plaats gevonden van intrede en de aanvraag betreft een uittrede dan kan je dit toevoegen aan het bestaand dossier). Klik dan op selecteer dit dossier. Gebruik deze optie enkel als uitbreiding op een bestaand dossier.
- Wil je een volledig nieuw dossier aanmaken klik dan op creëer toch nieuw dossier.

Opgelet: Wij hebben een gelijkaardig adres teruggevonden in ons systeem. Bedoelde u onderstaand adres?

Dossiernummer	Straat	Huisnummer	Busnummer	Postcode + gemeente	Land	Actie
2021_0002199	Vlimmersebaan	132		2275 - Wechelderzande	BE	<input type="button" value="✓ Selecteer dit dossier"/> <input type="button" value="🔗 Bekijk dossier (nieuw scherm)"/>

Bij een nieuw dossier kan je nog altijd het uitvoeringsadres wijzigen in het nieuwe scherm.

3. Gegevens contactpersoon

Deze gegevens zijn verplicht in te vullen, maar kunnen in een later stadium nog aangepast worden.

-Gegevens contactpersoon

Naam contactpersoon *

Hoedanigheid contactpersoon *

Telefoonnummer contactpersoon *


Sleutel ophalen

Kan de eigenaar zelf niet aanwezig zijn bij bv een EPC keuring dan kan je de optie selecteren om de sleutel af te halen op een ander adres (bv kantoor makelaar, burens, ...)

Na het aanvinken kan je het adres ingeven waar de sleutel kan opgehaald worden.

Let op, er is een automatische controle op de afstand tussen het uitvoeringsadres en het adres waar de sleutel moet opgehaald worden.

Is het uitvoeringsadres op minder dan 15 km dan is deze dienst gratis, anders zal er 15,00 euro in rekening gebracht worden op de eindfactuur.

Sleutel ophalen? 

Straat *

Huisnummer *

Bus

Postcode + gemeente: *

Land: *

3. Gegevens eindklant

Standaard staat het facturatie adres op naam van de aanvrager (meestal makelaar).

De facturatie gegevens worden op het scherm weergegeven.

Indien deze niet correct zijn kan uw beheerder deze aanpassen in uw klantenfiche.

-Gegevens eindklant

Naar wie mag de factuur gezonden worden? *

Test bedrijf 04 - Vlimmersebaan 132, 2275 - Wechelderzande

De factuur zal verzonden worden naar:

Test bedrijf 04 - BTW-nummer: BE1234567894
Vlimmersebaan 132, 2275 - Wechelderzande
E-mailadres facturatie: test04@vastgoedexperts.com

U kan ook de optie selecteren om de factuur rechtstreeks naar de eindklant te sturen, selecteer naar de eindklant en vul alle gegevens in.

Heeft de eindklant een btw nummer kan je dit ook ingeven en de gegevens automatisch laten ophalen uit de kruispuntbank.

-Gegevens eindklant

Naar wie mag de factuur gezonden worden? *

Naar de eindklant

Naam *

Naam eindklant

Facturatieadres *

Vlimmersebaan 132

BTW-plichtig? *

BTW-plichtig

Entiteit *

Eigenaar

Facturatiegemeente *

2275 - Wechelderzande


Facturatie land: *

België

BTW nummer (voorbeeld: BExxxxxxxx) *

BE

1234567890


E-mailadres 

Telefoonnummer

Opzoeken BTW-nummer

Indien de eindklant niet beschikt over een email adres zal er een administratieve kost aangerekend worden van 15,00 euro voor het versturen van de documenten per post.

Bij het definitief bevestigen van uw aanvraag is er een controle op een al dan niet geldig email adres van de eindklant, indien niet beschikbaar klikt u op toch doorgaan en zal de kost aangerekend worden.

Gelieve een e-mailadres voor de eindklant in te vullen. Indien u toch zonder e-mailadres wenst door te gaan zal er een administratieve kost aangerekend worden.  **Toch doorgaan**

Vastgoedexperts BV - Vlimmersebaan 132 - B-2275 WECHELDERZANDE

Tel. : 014 89 34 76 - 0468 31 90 22 - info@vastgoedexperts.com - www.vastgoedexperts.com

BTW BE 0667.567.856 - BE12 0689 3108 0492

3. Selectie diensten

Selecteer welke diensten die u wilt aanvragen, dit kan een combinatie zijn van meerdere diensten op hetzelfde uitvoeringsadres.

EPC

- EPC appartement
- EPC gesloten bebouwing
- EPC half open bebouwing
- EPC open bebouwing
- EPC niet-residentiele eenheid (opp. <= 250 m²)
- EPC niet-residentiele eenheid (opp. 251-500 m²)
- EPC gemeenschappelijke delen

Plaatsbeschrijving

- Plaatsbeschrijving appartement
- Plaatsbeschrijving gesloten/half open bebouwing
- Plaatsbeschrijving open bebouwing < 250m²
- Plaatsbeschrijving open bebouwing > 250m²
- Plaatsbeschrijving handelspand < 500m²
- Plaatsbeschrijving handelspand > 500m² < 1000m²
- Plaatsbeschrijving handelspand > 1000m²

Fotoreportage

- Fotoreportage basis
- Fotoreportage > 250m²
- Fotoreportage - Met drone
- Video / 360°

Elektrische keuringen

- Elektrisch huishoudelijk - keuring
- Elektrisch huishoudelijk - herkeuring
- Elektrisch niet-residentieel
- Regularisatie

Stookolietank

- Stookolietank bovengronds
- Stookolietank ondergronds
- Stookolietank neutralisatie

Andere

- Gaskeuring

Klik bovenaan rechts op de pagina op nieuwe aanvraag starten.

✓ Nieuwe aanvraag starten

3. Voltooien van uw aanvraag

Per type aanvraag zijn er extra gegevens nodig.
U kan deze onmiddellijk ingeven of later aanvullen.

Voltooien van uw aanvraag voor EPC appartement

Gelieve een mogelijkheid te selecteren.

Over slaan, ik vervolledig mijn aanvraag manueel

Ja, ik wens mijn aanvraag voor EPC appartement te voltooien.

Klik op overslaan om de details van uw aanvraag dossier te bekijken.

Dossieroverzicht

Uitvoeringsadres: Vlimmersebaan 132 A, 2275 - Wechelderzande (BE)
In onderstaande tabel kan u al uw aanvragen binnen dit dossier in één oogopslag terugvinden:

Type aanvraag	Status	Actie
EPC appartement	Openstaande aanvraag	✔ Aanvraag voltooien
Plaatsbeschrijving appartement	Openstaande aanvraag	✔ Aanvraag voltooien
Elektrische keuring: huishoudelijk	Openstaande aanvraag	✔ Aanvraag voltooien
Stookolietank: bovengronds	Openstaande aanvraag	✔ Aanvraag voltooien

Algemene facturatiegegevens

Standaard instelling:
De factuur zal verzonden worden naar de eindklant:

Naam eindklant - Eigenaar
BTW-nummer: BE1234567890
Vlimmersebaan 132, 2275 - Wechelderzande (BE)
E-mailadres facturatie: (geen e-mailadres, verzending via de post)
(Opgelet: er zal een administratieve kost aangerekend worden)

Sleutel afhalen (indien nodig?)

Standaard instelling:
De sleutel kan worden afgehaald op volgend adres:
Kerkstraat 1, 2275 - Wechelderzande (BE)

De afstand van uitvoeringsadres en tot adres sleutel afhaling bedraagt: 4 km.

Contactpersoon

Naam contactpersoon: **Naam contactpersoon**
Hoedanigheid contactpersoon: **Eigenaar**
Telefoonnummer contactpersoon: **014 44 55 66**

Historiek

i Aanmaak nieuw dossier: 2021_0002209
02/05/2021 - 17:15:48
Test gebruiker 04 - Test bedrijf 04

Berichtgeving

E Nog geen berichtgeving

Let op, zo lang uw aanvraag per dienst niet is voltooid kan deze niet ingepland worden!

Klik op aanvraag voltooien per type aanvraag in het dossier.

Vastgoedexperts BV - Vlimmersebaan 132 - B-2275 WECHELDERZANDE

Tel. : 014 89 34 76 - 0468 31 90 22 - info@vastgoedexperts.com - www.vastgoedexperts.com

BTW BE 0667.567.856 - BE12 0689 3108 0492